



Fecha:

DD / MM / AAAA

Precio:

Tamaño total del lote

Nombre de Agente:

Nombre de Propietario:

**1. INFORMACIÓN GEOGRÁFICA**
*Marque una o más opciones que apliquen*

a. Provincia:		b. Cantón:		c. Ciudad:							
d. Nombre de la propiedad:			e. Dirección:								
f. Tipo de propiedad:		Bosque/reserva <input type="checkbox"/>	Finca/Granja <input type="checkbox"/>	Terreno para construcción <input type="checkbox"/>	Terreno para desarrollo <input type="checkbox"/>	Otro:					
g. Tipo de ubicación:		Frente al mar <input type="checkbox"/>	Cerca al mar <input type="checkbox"/>	Frente al lago <input type="checkbox"/>	Frente al Río <input type="checkbox"/>	Montaña <input type="checkbox"/>	Rural <input type="checkbox"/>	Urbana <input type="checkbox"/>	Otro:		
h. Coordenadas GPS:											
i. Tipo de vista:		Bahía <input type="checkbox"/>	Ciudad <input type="checkbox"/>	Montaña <input type="checkbox"/>	Playa <input type="checkbox"/>	Mar <input type="checkbox"/>	Río <input type="checkbox"/>	Selva <input type="checkbox"/>	Jardín <input type="checkbox"/>	Lago <input type="checkbox"/>	Otro
j. Uso actual de la propiedad:						<i>Escriba aquí que hay actualmente en el terreno, ejemplo: fábrica, finca, está vacío...</i>					

**2. SERVICIOS Y AMENIDADES INCLUIDOS**

a. Las alicuotas incluyen:	Agua <input type="checkbox"/>	Conserjería <input type="checkbox"/>	Internet <input type="checkbox"/>	Mantenimiento <input type="checkbox"/>	Seguridad <input type="checkbox"/>	Seguros <input type="checkbox"/>	Servicio de jardinería <input type="checkbox"/>	Servicio de piscina <input type="checkbox"/>	Servicio de lavandería <input type="checkbox"/>		
	Servicio de limpieza <input type="checkbox"/>	Televisión <input type="checkbox"/>	Teléfono <input type="checkbox"/>	Otro:							
b. Amenidades comunales:	Acceso para pesca <input type="checkbox"/>	Bodega <input type="checkbox"/>	Cancha de fútbol <input type="checkbox"/>	Cancha de tenis <input type="checkbox"/>	Cancha de volleyball <input type="checkbox"/>	Casa club <input type="checkbox"/>	Casa campestre <input type="checkbox"/>				
	Centro de Fitness <input type="checkbox"/>	Cuarto de ejercicio <input type="checkbox"/>	Gimnasio <input type="checkbox"/>	Intercambio de libros <input type="checkbox"/>	Parrilla <input type="checkbox"/>	Piscina <input type="checkbox"/>	Salón de recreo <input type="checkbox"/>	Spa <input type="checkbox"/>			
c. Características de seguridad:	Cerca de seguridad <input type="checkbox"/>	Conjunto residencial <input type="checkbox"/>	Guardia en el portón <input type="checkbox"/>	Patrulla de seguridad <input type="checkbox"/>	Portón automático <input type="checkbox"/>	Sistema de alarma <input type="checkbox"/>					
	Otro:										

**3. INFRAESTRUCTURA**
*Marque una o más opciones que apliquen*

a. Acceso a la calle	SI <input type="checkbox"/>	Tipo de calle:	Pavimentada <input type="checkbox"/>	Sin pavimentar <input type="checkbox"/>	b. Agua disponible:	SI <input type="checkbox"/>	Tipo del sistema de agua:	Municipal <input type="checkbox"/>	del Pozo <input type="checkbox"/>	
	NO <input type="checkbox"/>	Otro:				NO <input type="checkbox"/>	del Tanque <input type="checkbox"/>	Otro:		
c. Electricidad disponible:		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Tipo de electricidad:	Pública <input type="checkbox"/>	Planta eléctrica <input type="checkbox"/>	Otro:			
d. ¿La propiedad cuenta con sistema de tratamiento de aguas residuales?					SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Tipo de alcantarillado:	Séptico <input type="checkbox"/>	Público <input type="checkbox"/>	Otro:
e. Internet disponible:	SI <input type="checkbox"/>	Tipo de internet:	Cable <input type="checkbox"/>	DSL <input type="checkbox"/>	Wimax <input type="checkbox"/>	f. Disponibilidad de televisión	SI <input type="checkbox"/>	Tipo de televisión:	Por cable <input type="checkbox"/>	Satélital <input type="checkbox"/>
	NO <input type="checkbox"/>	Otro:					NO <input type="checkbox"/>	Otro:		

**5. FINANZAS / LEGAL**

a. Tipo de contrato con el propietario:		De EXCLUSIVIDAD <input type="checkbox"/>	ABIERTO <input type="checkbox"/>	b. Porcentaje de comisión total:	<input type="text"/>	c. Porcentaje de comisión del agente del comprador:	<input type="text"/>	
Fecha de expiración del contrato		DD / MM / AAAA						
d. Pago de alicuotas:		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Valor mensual:	USD <input type="text"/>			
e. Precio de la propiedad:		USD <input type="text"/>						
f. Financiamiento disponible:		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Comentarios sobre financiamiento:				
g. Gravámenes:		SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	Comentarios sobre gravámenes:				
h. ¿En dónde está registrada la propiedad?:								
i. Tipo de dueño:		Persona Natural <input type="checkbox"/>	Compañía Legal <input type="checkbox"/>	Fiducia <input type="checkbox"/>	Propiedad en remate <input type="checkbox"/>	Escritura Privada <input type="checkbox"/>	Escritura Comuna <input type="checkbox"/>	Otro: